

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3

im. Marynarzy Polskich
ul. Łopuskiego 15, tel. (094) 35 221 31
78-100 KOŁOBRZEG
NIP 671-10-30-197 REGON 330388773

REGULAMIN KONKURSU OFERT NA**DZIERZAWĘ POMIESZCZEŃ KUCHNI W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 3
W KOŁOBRZEGU.**

Konkurs ogłoszono na stronie internetowej www.sp3.kolobrzeg.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej Szkole Podstawowej Nr 3 w Kołobrzegu, ul. ppor. Łopuskiego 15.

Zamawiający :

Szkoła Podstawowa nr 3 im. Marynarzy Polskich ul. ppor. Łopuskiego 15 78-100 Kołobrzeg,
tel./fax 094 35 221 31

Przedmiot konkursu

Przedmiotem konkursu jest dzierżawa kuchni szkolnej z przeznaczeniem na wydawanie posiłków obiadowych (catering).

Jadalnia będzie udostępniana na czas wydawania posiłków w godz. 11.00 - 13.30.

Sprzęt znajdujący się w dzierżawionych pomieszczeniach i udostępniony dzierżawcy - na życzenie.

Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa dzierżawy zobowiązany będzie do prowadzenia stołówki szkolnej na następujących zasadach:

- posiłki będą przygotowane zgodnie z zasadami racjonalnego żywienia dzieci i młodzieży. Wykonawca będzie przygotowywał i dostarczał posiłki zachowując wymogi sanitarno-epidemiologiczne.
- transport posiłków odbywać się będzie w termosach zapewniających właściwą ochronę i temperaturę oraz jakość przewożonych potraw środkami transportu przystosowanymi do przewozu żywności. Dostarczenie posiłków z miejsca produkcji do pomieszczeń dystrybucji w szkole realizowane będzie przez Wykonawcę na jego koszt.
- podanie posiłków odbywać się będzie na naczyniach własnych Wykonawcy
- codzienne wydawanie obiadów dla uczniów i pracowników Szkoły w godz. od 11⁰⁰ do 13³⁰ z wyłączeniem dni wolnych od nauki. Wszelkie zmiany dotyczące czasu i terminów wydawania posiłków wymagają wcześniejszego uzgodnienia obu stron.
- utrzymanie czystości i porządku na terenie jadalni i kuchni leży w gestii wydzierżawiającego i musi być zgodnie z wymogami odpowiednich służb,
- doposażenie na własny koszt wynajętego pomieszczenia w urządzenia niezbędne do prowadzenia działalności gospodarczej (urządzenia te pozostają przez okres trwania umowy i po jej wygaśnięciu własnością wykonawcy),
- wykonawca obowiązany jest do ustalenia ceny obiadu na okres roku szkolnego

Termin realizacji umowy

Umowa zostaje zawarta na czas określony od **01 września 2021 r. do 24 czerwca 2022 r.**

Opis sposobu przygotowania oferty

- 1) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 2) Każdy wykonawca złoży tylko jedną ofertę.
- 3) Wykonawcy zobowiązani są przedstawić ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszych warunkach Regulaminu.
- 4) Wykonawca wyliczy wartość oferty na podstawie dostarczonych przez zamawiającego danych.
- 5) Formularz oferty zostanie napisany w języku polskim, trwale spięty oraz podpisany
- 6) Oferta sporządzona przez wykonawcę musi zawierać:
 - propozycję dziennej ceny za obiad. Cena obiadu obejmować musi wszystkie koszty związane z jego przygotowaniem.
 - propozycję wysokości czynszu (brutto) za okresy miesięczne, w skład którego wchodzić będzie: opłata za dzierżawę pomieszczeń kuchni i użytkowanie urządzeń znajdujących się w wynajmowanych pomieszczeniach; opłata za koszty ponoszone w ramach zużycia wody, energii elektrycznej, odprowadzania ścieków, wywozu nieczystości stałych.

- 7) Ofertę należy złożyć w sekretariacie szkoły bądź przesać na adres szkoły , w zamkniętej kopercie zaadresowanej:

Szkoła Podstawowa nr 3, ul. ppor. Łopuskiego 15 78 – 100 Kołobrzeg
i opisanej:
**„Dzierżawa pomieszczeń kuchni w Szkole Podstawowej nr 3 w Kołobrzegu w roku
szkolnym 2021/2022”**

- 8) koperta powinna być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy.

Wymagane dokumenty

Do formularza oferty należy dołączyć:

- 1) Aktualny, podpisany przez wykonawcę odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 2) Oświadczenie o nie zaleganiu z opłatami wobec ZUS i Urzędu Skarbowego
- 3) Referencje z innych obsługiwanych placówek oświatowych (minimum 3 aktualne referencje)

Kryteria oceny ofert

Każdy wykonawca będzie oceniany w danym kryterium w skali od 0 do 100 punktów. Łączna ilość punktów otrzymanych przez wykonawcę będzie sumą iloczynów punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach i wag danego kryterium.

1. Oferowana cena obiadu abonamentowego – 70 %.

W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca , który zaproponuje najniższą cenę, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

Cn : Cb x 100 pkt. x waga kryterium

Gdzie: Cn - cena najniższa Cb – Cena badana

2. Wysokość czynszu za dzierżawę – 30%

W powyższym kryterium oceniana będzie wysokość czynszu za dzierżawę pomieszczeń i wyposażenia. Maksymalną ilość punktów otrzyma wykonawca , który zaproponuje najwyższą cenę czynszu, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

Cb : Cw x 100 pkt. x waga kryterium

Gdzie: Cb – Cena badana Cw – cena najwyższa

Zamawiający przyzna realizację zamówienia wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą ilość punktów.

W przypadku, kiedy więcej niż jedna oferta uzyska taką samą liczbę punktów Zamawiający przeprowadzi negocjacje z wykonawcami po pisemnym zawiadomieniu o terminie negocjacji. Nie przystąpienie do negocjacji jest równoznaczne z rezygnacją wykonawcy z udziału w konkursie na dzierżawę pomieszczeń kuchni, przygotowanie i wydawanie obiadów w Szkole Podstawowej Nr 3 w Kołobrzegu.

Termin i miejsce składania ofert

1. Oferty muszą być złożone na adres podany w ogłoszeniu o konkursie nie później niż **do dnia 10.06.2021 r. do godz. 15.00 w sekretariacie Szkoły Podstawowej nr 3 w Kołobrzegu.**
2. Oferty złożone po wyżej podanym terminie nie będą rozpatrywane.
3. Potwierdzeniem złożenia oferty będzie oznakowanie jej podczas składania w sekretariacie szkoły, polegające na odnotowaniu terminu jej złożenia.

Tryb udzielania wyjaśnień warunków konkursu.

Szczegółowe informacje udzielane są zainteresowanym w szkole w godzinach od 7³⁰ – 15³⁰.

Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści dokumentów konkursowych przed upływem terminu składania ofert.

Osobą uprawnioną do kontaktu z oferentami jest
Mariusz Walda Kierownik gospodarczy

Miejsce, termin otwarcia ofert

1. Otwarcie ofert.

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **11.06.2020 r.** o godz. 10.30 w siedzibie zamawiającego.

3. Formalną przyczyną nieważności oferty będzie wystąpienie choćby jednego z poniższych uchybień:

- oferta została złożona po terminie składania ofert,
- brak któregokolwiek z wymaganych dokumentów
- oferty, które nadeszły pocztą w kopertach naruszonych lub nie zamkniętych będą traktowane jako odtajnione i zwrócone oferentom bez rozpatrzenia,
- brak proponowanej ceny,
- po otwarciu ofert zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania wykonawcy do złożenia ewentualnych dodatkowych wyjaśnień odnośnie złożonych ofert.

Tryb ogłoszenia wyników w konkursie, tryb zawarcia umowy.

1. Wyboru wykonawcy dokona komisja konkursowa powołana w drodze Zarządzenia Dyrektora.
2. Komisja dokona analizy złożonych ofert, zgodnie z ustalonymi w regulaminie kryteriami i wybierze ofertę najkorzystniejszą.

3. Ogłoszenie wyników konkursu:

Wyniki konkursu zostaną ogłoszone niezwłocznie po jego zakończeniu przez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej www.sp3.kolobrzeg.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3 w Kołobrzegu wskazując firmę (nazwę i jej siedzibę), której ofertę wybrano oraz cenę.

4. Zawarcie umowy: w terminie określonym w piśmie bądź telefonicznie informując o wyborze, wykonawca powinien przybyć do szkoły w celu podpisania umowy.

Dyrektor zastrzega sobie prawo odstąpienia od konkursu bez podania przyczyn.

Załączniki do Regulaminu:

1. Formularz oferty

DYREKTOR SZKOŁY
I. Olszewska
mgr Iwona Olszewska